



Dom Tobie bliski
Nieruchomości

KLAUZULA INFORMACYJNA DLA KLIENTA | RODO

Szanowna Pani / Szanowny Panie,

W myśl art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), w związku z przetwarzaniem pozyskanych od Pani/Pana danych osobowych, informuję iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Przemysław Kiliszewski, prowadzący działalność gospodarczą pod firmą: **Dom Tobie Bliski – Nieruchomości Przemysław Kiliszewski**, pod adresem: ul. Rataje 152/14, 61-186 Poznań, posiadający NIP: 8551519222, e-mail: biuro@domtobiebliski.pl.
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą:
 - 2.1. **w celu** podjęcia – na Pani/Pana żądanie – czynności poprzedzających zawarcie umowy oraz w celu późniejszej realizacji umowy zawartej z Panią/Panem – **na podstawie** art. 6 ust.1 pkt b) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych – **do czasu** zakończenia realizacji usługi zleconej przez Panią/Pana;
 - 2.2. **w celu** realizacji obowiązków prawnych o charakterze fiskalnym ciążyących na administratorze w związku z realizacją usług na Pani/Pana rzecz – **na podstawie** – art. 6 ust.1 pkt c) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych w zw. z art. 86 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja podatkowa – **przez okres** 5 lat od zakończenia roku podatkowego, w którym zaistniał obowiązek podatkowy administratora w związku ze świadczeniem usługi na Pani/Pańską rzecz;
 - 2.3. **w celu** realizacji obowiązków prawnych ciążyących na administratorze na podstawie ustawy z dnia 01 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu – **na podstawie** art. 6 ust.1 pkt c) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych w zw. z art. 34 ustawy z dnia 01 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu – **przez okres** 5 lat, licząc od pierwszego dnia roku następującego po roku, w którym zakończono stosunki gospodarcze z Panem/Panią lub w którym przeprowadzono transakcje okazjonalne w rozumieniu ustawy z dnia 01 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu;
 - 2.4. **w celu** realizacji innych obowiązków prawnych ciążyących na administratorze – w szczególności obowiązku związanego z realizacją przysługujących Pani/Panu uprawnień wskazanych w art. 12 i 15-22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych – **na podstawie** art. 6 ust. 1 pkt c) w zw. z art. 12 i art. 15-22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych – **przez okres** przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w ramach realizacji poszczególnych celów, w których dane te są przetwarzane – tak długo jak istnieje inna, niezależna podstawa przetwarzania Pani/Pana danych osobowych;
 - 2.5. **w celu** ewentualnego dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami mogącymi wzajemnie nam przysługiwać w związku z prowadzoną współpracą – **na podstawie** art. 6 ust. 1 pkt f) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych, a więc w oparciu o prawnie uzasadniony interes administratora – **do upływu** okresu przedawnienia ostatniego z wzajemnie przysługujących nam roszczeń albo do czasu prawomocnego zakończenia postępowania dotyczącego wzajemnie przysługujących nam roszczeń;
 - 2.6. **w celu** marketingu bezpośredniego usług świadczonych przez administratora – **na podstawie** art. 6 ust. 1 pkt f) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych, a więc w oparciu o prawnie uzasadniony interes administratora – **do czasu** wniesienia przez Panią/Pana sprzeciwu w stosunku do przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w tym celu, jednak nie dłużej niż przez okres 6 lat od zakończenia realizacji usługi zleconej przez Panią/Pana.
3. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji celów przetwarzania Pani/Pana danych – brak podania danych osobowych uniemożliwi realizację tych celów – w tym może uniemożliwić świadczenie na Pani/Pana rzecz usług przez administratora.
4. Pani/Pana dane osobowe udostępniane mogą być następującym odbiorcom lub kategoriom odbiorców:
 - 4.1. Dostawcy usług hostingu oraz poczty e-mail.
 - 4.2. Dostawcy usług pocztowych: w szczególności Poczta Polska S.A.
 - 4.3. Dostawcy usług księgowych.
 - 4.4. Dostawcy usług prawnych.
 - 4.5. Kancelarii notarialnej biorącej udział w zawarciu umowy kupna-sprzedaży nieruchomości oraz umowy przedwstępnej.
 - 4.6. Urzędowi skarbowemu właściwemu miejscowo dla administratora.
 - 4.7. Generalnemu Inspektorowi Informacji Finansowej.
 - 4.8. [●].
5. Z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w przepisach szczególnych, związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych, posiada Pani/Pan prawo do:
 - 5.1. żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - 5.2. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych;
 - 5.3. przenoszenia danych;
 - 5.4. wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych – ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, <https://uodo.gov.pl>).
6. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegać wyłącznie zautomatyzowanemu przetwarzaniu skutkującemu podejmowaniem decyzji wywołujących wobec Pani/Pana skutki prawne lub w podobny sposób istotnie na Panią/Pana wpływających, w tym profilowaniu.
7. Pani/Pana dane osobowe mogą podlegać przekazaniu poza teren Europejskiego Obszaru Gospodarczego, a to w związku z faktem, iż podmiotem świadczącym na rzecz administratora **usługi w zakresie dostępu do poczty e-mail** jest spółka Google Ireland Ltd., której jednym z podwykonawców jest spółka Google LLC mająca swoją siedzibę w USA. Google LLC przystąpiła jednakże do programu „Tarcza Prywatności” (Privacy Shield), który zapewnia odpowiedni poziom ochrony danych osobowych. Listę podmiotów uczestniczących w programie „Tarcza Prywatności” znaleźć można pod poniższym linkiem: https://www.privacyshield.gov/participant_search, natomiast główne założenia tego programu znaleźć można pod poniższym linkiem: <https://www.privacyshield.gov/Program-Overview>.
8. Wszelką korespondencję w sprawach związanych z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych prosimy kierować zgodnie z danymi kontaktowymi administratora wskazanymi w pkt. 1 powyżej.